



**КОМИТЕТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ
АДМИНИСТРАЦИИ ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

14.03.2022

№ 991

**Об установлении публичного
сервитута на часть земельного
участка**

В соответствии со ст. 23, гл. V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», пп. 3.7.5 п. 3.7 разд. 3 Положения о комитете имущественных отношений администрации Пермского муниципального района, утвержденного решением Земского Собрания Пермского муниципального района Пермского края от 22.12.2016 № 178, на основании ходатайства открытого акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала» (ИНН 6671163413, ОГРН 1056604000970) (далее - ОАО «МРСК Урала») от 01.02.2022 № 1306:

1. Установить в интересах ОАО «МРСК Урала» публичный сервитут площадью 2423 кв.м на часть земельного участка с кадастровым номером 59:32:3000006:162, расположенный по адресу: Пермский край, Пермский район, Хохловское с/п, д. Ширпы.

Цель: Для подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения: «Строительство КТПП-6/0,4 кВ, ВЛ 6кВ, ВЛ 0,4 кВ, оборудование учета э/э, входящих в ЭСК ПС 35/6 кВ Заозерье, для электроснабжения индивидуального жилого дома по адресу: Пермский край, Пермский район, Хохловское с/п, д. Верхняя Хохловка, ул. Дачная, 3 (кад.номер зем.участка 59:32:3000006:1069)».

Срок: 49 лет.

2. Утвердить границы публичного сервитута земельных участков, указанных в п. 1 настоящего распоряжения, согласно прилагаемой схеме расположения границ публичного сервитута.

3. Срок, в течение которого использование указанных в п. 1 настоящего распоряжения земельных участков в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута – не установлен.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

5. Плата за публичный сервитут устанавливается в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ (ред. от 31.07.2020) «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» и методическими рекомендациями, утверждёнными приказом Минэкономразвития России от 04.06.2019 № 321.

6. Комитету имущественных отношений администрации Пермского муниципального района в течение 5 рабочих дней со дня подписания настоящего распоряжения:

6.1. Направить настоящее распоряжение правообладателям земельных участков, указанных в п. 1 распоряжения;

6.2. Направить настоящее распоряжение в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Пермскому краю;

6.3. Направить настоящее распоряжение в ОАО «МРСК Урала», а также сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки;

6.4. Направить в администрацию Хохловского сельского поселения настоящее распоряжение для опубликования в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом поселения.

7. Разместить настоящее распоряжение на сайте Пермского муниципального района www.permraion.ru.

8. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

9. Контроль исполнения распоряжения оставляю за собой.

И.о. председателя комитета



М.В. Королева

Приложение № 1
к распоряжению
комитета имущественных
отношений администрации
Пермского муниципального района
от 14.03.2022 № 991

Раздел 4
План границ объекта



Масштаб 1:2 000

Используемые условные знаки и обозначения:

- — — — — - Визуально образованная граница публичного сервитута
- 1 - Образованная точкой контура, сведения о которой содержатся в Едином государственном реестре недвижимости
- — — — — - Граница кадастрового квартала
- — — — — - Граница административно-территориального образования
- - - - - - Существующая часть границы, имеющаяся в ГРН сведений о которых достаточно для определения ее местоположения
- — — — — - Номер уличного земельного участка

Подпись _____ Дата « 14 » февраля 20 22 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

Приложение № 2
к распоряжению
комитета имущественных
отношений администрации
Пермского муниципального района
от 14.03.2022 № 991

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

Публичный сервитут в целях размещения объектов электросетевого хозяйства

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (датыг - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте

№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Пермский край, Пермский р-н, Верхняя Хохловка д
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	2 423 м ² ± 17 м ²
3	Иные характеристики объекта	Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории Содержание ограничений использования объектов недвижимости в пределах зоны или территории: Публичный сервитут в целях размещения объектов электросетевого хозяйства сроком действия 49 лет в интересах Открытого Акционерного Общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала»

Приложение № 3
к распоряжению
комитета имущественных
отношений администрации
Пермского муниципального района
от 14.03.2022 № 991

Раздел 2					
Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-59, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мп), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	547 330,58	2 230 801,53	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	
2	547 339,37	2 230 780,58		0,10	
3	547 367,13	2 230 790,53		0,10	
4	547 379,05	2 230 786,53		0,10	
5	547 450,63	2 230 756,63		0,10	
6	547 452,17	2 230 760,32		0,10	
7	547 380,46	2 230 790,27		0,10	
8	547 367,11	2 230 794,76		0,10	
9	547 341,59	2 230 785,63		0,10	
10	547 335,01	2 230 801,32		0,10	
11	547 342,46	2 230 815,19		0,10	
12	547 345,91	2 230 821,83		0,10	
13	547 351,66	2 230 835,62		0,10	
14	547 366,36	2 230 859,89		0,10	
15	547 374,11	2 230 873,23		0,10	
16	547 395,59	2 230 910,87		0,10	
17	547 398,90	2 230 923,96		0,10	

Приложение № 4
к распоряжению
комитета имущественных
отношений администрации
Пермского муниципального района
от 14.03.2022 № 991

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1	2	3	4	5	6
18	547 413,36	2 230 975,54	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	
19	547 422,15	2 231 001,97		0,10	
20	547 429,93	2 231 027,43		0,10	
21	547 433,97	2 231 040,12		0,10	
22	547 444,48	2 231 088,41		0,10	
23	547 407,39	2 231 113,23		0,10	
24	547 420,11	2 231 135,24		0,10	
25	547 436,00	2 231 159,93		0,10	
26	547 445,41	2 231 172,03		0,10	
27	547 458,52	2 231 190,50		0,10	
28	547 472,30	2 231 208,66		0,10	
29	547 469,10	2 231 211,01		0,10	
30	547 442,22	2 231 174,44		0,10	
31	547 431,35	2 231 159,16		0,10	
32	547 416,69	2 231 137,33		0,10	
33	547 402,05	2 231 111,99		0,10	
34	547 439,92	2 231 086,60		0,10	
35	547 430,10	2 231 041,16		0,10	
36	547 426,11	2 231 028,62		0,10	
37	547 418,34	2 231 003,19		0,10	

